

### Coordonnées des propriétaires :

M. et Mme Olivier FROMOND

206 Route de Soulacroup

12520 COMPEYRE

Site internet : <http://www.saintsauveurdularzac-gite.com>

Tél portable : 06 86 65 28 47

Tél portable : 06 80 43 52 11

e-mail : [olivier.fromond@orange.fr](mailto:olivier.fromond@orange.fr)

## DESCRIPTIF DU MEUBLE DE TOURISME La Maison du Tailleur

Hameau de Saint Sauveur du Larzac

12230 NANT

### Situation géographique

NANT – Aveyron – Occitanie – France

Situation : Causse du Larzac en bordures des gorges de La Dourbie et sur le GR 71D.

Détails : Maison indépendante dans village caussenard dominant la vallée de la Dourbie.

Stationnement : devant gîte (0 m.) .

### Villes et sites remarquables à proximité

Le Larzac, les Causses, La Couvertoirade et cités des templières, inscrit au patrimoine mondial de l'UNESCO.

Nant cité médiévale avec sa halle et ses Eglises Romanes.

Millau à 22 km, (Site archéologique de la Graufesenque et musée).

Viaduc de Millau, cirque de Navacelles classés Grands SITES de France.

Gorges de la Dourbie, Gorges du Tarn à 30 km, Grottes de l'Aven Armand, Dargilan, Bramabiau.

Roquefort à 30 km, Micropolis (cité des insectes) à 45 km.

Plus loin : le Mont Aigoual 40 km, lacs du Lévézou à 50 km, la mer 90 km (Vias plage /méditerranée),

l'Aubrac 100 km.

### Descriptif général

Maison indépendante, sur deux niveaux, 65 m<sup>2</sup> avec 1 Balcon fermé de 8m<sup>2</sup>, 2 grandes terrasses, jardin privatif arboré 170 m<sup>2</sup>. Vue panoramique sur vallée de la Dourbie et les Cévennes, Cheminée avec insert.

### Détails aménagement

RDC : Entrée dans pièce principale, grand pièce salle à manger-séjour - Salon / Cuisine / salle de douche/ WC séparé / accès vers terrasses et jardin.

Etage: 2 chambres en enfilade et mansardées :

- Chambre 1 Velux, (Couchages : 1 lit 140) ;

- Chambre 2 Fenêtre vue panoramique (couchages : 3 lits 90) .

### Equipements

Lave vaisselle – Lave linge – four électrique – Plaques cuisson – Micro ondes - Réfrigérateur/congélateur – Téléviseur TNT.

Vaisselle/couverts/ustensiles cuisine, machine à café, grille pain, fer à repasser, aspirateur, bouilloire électrique, sèche cheveux.

Salon de jardin, parasol, barbecue.

### Activités possibles

Randonnées, possibilité de pratiquer différents sports nature encadrés par des organismes spécialisés : spéléo, parapente, delta plane, canoë kayak, rafting, escalade, accro branches, vélo-rail du Larzac ....dans un rayon de 20/25 Kms.

Equitation, pêche, tennis, VTT, natation, bowling, cinéma, discothèque, musée.

### Détails pratiques

Superettes, Commerces, médecin à NANT et La CAVALERIE, Pharmacie à la CAVALERIE et SAINT JEAN DU BRUEL . Supermarchés et tous commerces à Millau.

**Signature du propriétaire**

**Signature du locataire**

## ACCES

Coordonnées GPS: N 44° 4' 30.793" / E 3° 16' 20.764"

**De l'A75** - sortie 47 LA CAVALERIE Puis par la D999, direction La Cavalerie et Nant. Traverser les Liquisses-Hautes, puis les Liquisses-Basses, prendre ensuite à gauche en suivant les panneaux "Montredon, les Homs, St-Sauveur". (Poterie de SAINT SAUVEUR).

**Depuis Millau**, deux itinéraires possibles :

- Par la D809, direction La CAVALERIE. En haut de la côte du Larzac, prendre à gauche la route balisée « fermes du Larzac nord-est ». Suivre alors les panneaux " Saint-Martin " puis "Montredon" et enfin "Saint-Sauveur".
- ou Par la D991, vallée de la Dourbie après le petit hameau de BOMBES LES VERDIERS (2 maisons), route à droite direction St-Sauveur du Larzac, (**attention en fin de parcours la route est très étroite et sinueuse**).

**Depuis Nant**, deux itinéraires possibles :

- Par la D999, direction La Cavalerie. En haut de la côte du Larzac, prendre à droite en suivant les panneaux "Montredon, les Homs, St-Sauveur". (Poterie de SAINT SAUVEUR).
- ou Par la D991, vallée de la Dourbie direction Millau après le petit hameau des Moulinets (2 maisons), route à gauche direction St-Sauveur du Larzac, (**attention en fin de parcours la route est très étroite et sinueuse**).

**NOUS SOMMES VOISINS DE LA POTERIE DE SAINT SAUVEUR DU LARZAC** cela vous aidera en suivant cette signalisation.

### Détails complémentaires

Taxe de séjour : tarif par personne, par jour (perçue par la Communauté des Communes du 1/01 au 31/12)

**PRESTATIONS INCLUSES : le logement, PAS DE WIFI (zone blanche), les portables passent plus ou moins bien.**

**PRESTATIONS NON INCLUSES : les charges. la taxe de séjour, draps et linge de maison (possibilité de location), ménage final à la demande.**

**Bon séjour.**